



BALANCE GENERAL DE PUBLICACIÓN AL 30/11/2022

(Expresado en bolívares)

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	Bs.	0,00
RESERVAS Y SUPERÁVIT	Bs.	54.195.300,87
PATRIMONIO	Bs.	54.195.300,87

PRESIDENTE	ARÍSTIDES MAZA TIRADO
SUPLENTE	OCTAVIO MAZA DUERTO
VICEPRESIDENTE	EDMUND KABCHI MURGUS
SUPLENTE	EDMUNDO KABCHI ZAKIA

JUNTA DIRECTIVA

DIRECTORES PRINCIPALES	MOUNIR JOSE KABCHE EL DOUJHI
	MARGARITA CABRERA
	FREDY MAZA TIRADO
	GAMAL KABCHI CUREL
	ELÍAS ANTONI MARTÍNEZ

DIRECTORES SUPLENTE	GEORGE KABCHE DZOUBAUN
	UMBERTO LILAZ CABRERA
	GONZALO MAZA ANDUZE
	GEORGES DAVID KABCHI ZAKIA
	JOSÉ LUIS FALCÓN
SECRETARIO	CÉSAR CONTRERAS

ACTIVO	AL 30/11/2022	PASIVO	AL 30/11/2022
DISPONIBILIDADES	124.612.967	CAPTACIONES DEL PÚBLICO	118.639.500
Efectivo	36.248.169	Depósitos a la Vista	74.937.262
Banco Central de Venezuela	40.383.615	Cuentas corrientes no remuneradas	36.050.722
Bancos y otras instituciones financieras del país	0	Cuentas corrientes remuneradas	4.617.486
Bancos y corresponsales del exterior	47.937.662	Cuentas corrientes según Convenio Cambiario N° 20	2.115.574
Oficina matriz y sucursales	0	Depósitos y certificados a la vista	31.000
Efectos de cobro inmediato	43.521	Cuentas corrientes según Sistema de Mercado Cambiario de Libre Convertibilidad	32.122.480
(Provisión para disponibilidades)	0	Otras obligaciones a la vista	202.025
INVERSIONES EN TÍTULOS VALORES	38.971.681	Obligaciones por operaciones de mesa de dinero	0
Colocaciones en el Banco Central de Venezuela y operaciones interbancarias	4.790.000	Depósitos de ahorro	43.500.213
Inversiones en títulos valores para negociar	0	Depósitos a plazo	0
Inversiones en títulos valores disponibles para la venta	2.561.415	Títulos valores emitidos por la institución	0
Inversiones en títulos valores mantenidos hasta su vencimiento	23.814.482	Captaciones del público restringidas	0
Inversiones de disponibilidad restringida	7.805.784	Derechos y participaciones sobre títulos o valores	0
Inversiones en otros títulos valores	0	OBLIGACIONES CON EL BANCO CENTRAL DE VENEZUELA	0
(Provisión para inversiones en títulos valores)	0	CAPTACIONES Y OBLIGACIONES CON EL BANCO NACIONAL DE VIVIENDA Y HABITAT	0
CARTERA DE CRÉDITOS	8.341.585	OTROS FINANCIAMIENTOS OBTENIDOS	11.510.438
Créditos vigentes	8.491.732	Obligaciones con instituciones financieras del país hasta un año	11.510.438
Créditos reestructurados	0	Obligaciones con instituciones financieras del país a más de un año	0
Créditos vencidos	903	Obligaciones con instituciones financieras del exterior hasta un año	0
Créditos en litigio	0	Obligaciones con instituciones financieras del exterior a más de un año	0
(Provisión para cartera de créditos)	-151.050	Obligaciones por otros financiamientos hasta un año	0
INTERESES Y COMISIONES POR COBRAR	1.958.517	Obligaciones por otros financiamientos a más de un año	0
Rendimientos por cobrar por disponibilidades	0	OTRAS OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA	0
Rendimientos por cobrar por inversiones en títulos valores	24.860.842	INTERESES Y COMISIONES POR PAGAR	40
Rendimientos por cobrar por cartera de créditos	110.006	Gastos por pagar por captaciones del público	40
Comisiones por cobrar	4.001	Gastos por pagar por obligaciones con el BCV	0
Rendimientos y comisiones por cobrar por otras cuentas por cobrar	0	Gastos por pagar por captaciones y obligaciones con el BANCO NACIONAL DE VIVIENDA Y HABITAT	0
(Provisión para rendimientos por cobrar y otros)	-23.016.332	Gastos por pagar por otros financiamientos obtenidos	0
INVERSIONES EN EMPRESAS FILIALES, AFILIADAS Y SUCURSALES	0	Gastos por pagar por otras obligaciones por intermediación financiera	0
Inversiones en empresas filiales y sucursales	0	Gastos por pagar por otras obligaciones	0
Inversiones en sucursales	0	Gastos por pagar por obligaciones subordinadas	0
(Provisión para inversiones en empresas filiales, afiliadas y sucursales)	0	ACUMULACIONES Y OTROS PASIVOS	13.513.019
BIENES REALIZABLES	0	OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0
BIENES DE USO	7.361.331	OTRAS OBLIGACIONES	0
OTROS ACTIVOS	18.231.594	TOTAL DEL PASIVO	143.662.997
TOTAL DEL ACTIVO	199.477.675	GESTIÓN OPERATIVA	1.619.377
CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS	0	PATRIMONIO	AL 30/11/2022
ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS	1.489.582	TOTAL PATRIMONIO	54.195.301
OTROS ENCARGOS DE CONFIANZA	0	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	199.477.675
CUENTAS DEUDORAS POR OTROS ENCARGOS DE CONFIANZA (FONDO MUTUAL HABITACIONAL)	152.145		
OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE LOS FONDOS DE AHORRO PARA LA VIVIENDA	0		
OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	45.886.393		
OTRAS CUENTAS DE REGISTROS DEUDORAS	0		
ACTIVOS DE LOS ENCARGOS DE CONFIANZA OPERACIONES EN CRIPTOACTIVOS SOBERANOS	0		

ESTADO DE RESULTADOS DE PUBLICACIÓN POR LOS PERÍODOS 01/07/22 Y 30/11/2022 (Expresado en bolívares)

	AL 30/11/2022		AL 30/11/2022
INGRESOS FINANCIEROS	3.093.693	MARGEN DE INTERMEDIACIÓN FINANCIERA	12.983.518
Ingresos por disponibilidades	82.259	GASTOS DE TRANSFORMACION	-17.221.881
Ingresos por inversiones en títulos valores	1.603.859	Gastos de personal	-5.087.307
Ingresos por cartera de créditos	1.406.608	Gastos Generales y Administrativos	-11.597.394
Ingresos por otras cuentas por cobrar	967	Aportes al Fondo de Garantía de Depósitos y Protección Bancaria	-188.766
Ingresos por inversiones en empresas filiales, afiliadas y sucursales	0	Aportes a la Superintendencia de Bancos y otras Instituciones Financieras	-348.414
Ingresos por oficina principal y sucursales	0	MARGEN OPERATIVO BRUTO	-4.238.363
Otros ingresos financieros	0	Ingresos por bienes realizables	0
GASTOS FINANCIEROS	-7.424.345	Ingresos por programas especiales	0
Gastos por captaciones del público	-3.087.176	Ingresos operativos varios	43.970
Gastos por oblig. con el Banco Central de Venezuela	0	Gastos por bienes realizables	0
Gastos por oblig. con el Banco Nacional	0	Gastos por depreciación, amortización y desvalorización de bienes	0
Gastos por otros financiamientos obtenidos	-1.734.071	Gastos operativos varios	-164.549
Gastos por otras obligaciones por intermediación financiera	0	MARGEN OPERATIVO NETO	-4.358.942
Gastos por obligaciones subordinadas	0	Ingresos extraordinarios	6.003.159
Gastos por otras obligaciones	0	Gastos extraordinarios	-24.840
Gastos por oficina principal y sucursales	0	RESULTADO BRUTO ANTES DE IMPUESTOS	1.619.377
Otros gastos financieros	-2.603.098	Impuesto sobre la renta	0
MARGEN FINANCIERO BRUTO	-4.330.652	RESULTADO NETO	1.619.377
Ingresos por recuperaciones de activos financieros	0		
Gastos por incobrabilidad y desvalorización de act. financieras	-100.038		
Gastos por incobrabilidad de créditos y otras cuentas por cobrar	-100.038		
Constitución de provisión y ajustes de disponibilidades	0		
MARGEN FINANCIERO NETO	-4.430.690		
Otros ingresos operativos (1)	17.746.881		
OTROS GASTOS OPERATIVOS (2)	-332.673		

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA	AL 30/11/2022	PATRIMONIO DE LOS FIDEICOMISOS						
		TIPOS DE FIDEICOMISO	PERSONAS NATURALES	PERSONAS JURÍDICAS	ADMINISTRACIÓN CENTRAL	ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, ESTADALES, MUNICIPALES Y DEL DISTRITO CAPITAL	ENTES DESCENTRALIZADOS Y OTROS ORGANISMOS CON RÉGIMEN ESPECIAL	TOTAL
INVERSIONES CEDIDAS	0	Inversión	0	0	0	0	0	0
CARTERA AGRÍCOLA DEL MES	0	Garantía	0	0	0	0	0	0
CARTERA AGRÍCOLA ACUMULADA	1.335.021	Administración	1.321.667	6.252	0	0	8	1.327.927
CAPTACIONES DE ENTIDADES OFICIALES	10.444.673	Características mixtas	0	0	0	0	0	0
MICROCREDITOS Y OTROS INSTRUMENTOS DE FINANCIAMIENTOS	155.182	Otros	0	0	0	0	0	0
CRÉDITOS AL SECTOR TURISMO SEGÚN LEGISLACIÓN VIGENTE	0	TOTAL	1.321.667	6.252	0	0	8	1.327.927
CRÉDITOS HIPOTECARIOS SEGÚN LA LEY ESPECIAL DE PROTECCIÓN AL DEUDOR HIPOTECARIO DE VIVIENDA	0							
ÍNDICE DE SOLVENCIA PATRIMONIAL	42,17							
CRÉDITOS OTORGADOS A LA ACTIVIDAD MANUFACTURERA	0							

ARÍSTIDES MAZA TIRADO
Presidente

ASDRÚBAL HERNÁNDEZ
Vicepresidente de Contabilidad

JAVIER DOMÍNGUEZ MONTILLA
Auditor Interno

AUDITORES EXTERNOS

Márquez Perdomo & Asociado

COMISARIOS: TATIANA LILLO
MARY VILLARROEL
COMISARIOS: ÁNGEL FLORES
SUPLENTE: MARIBEL CARABALLO

